

Пояснительная записка.

Объект: Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash

АПЗ № ____-____-____ от _____.____г.

Общая площадь участка - 24668 м²

Поверхность участка относительно ровная.

По периметру зданий выполнена отмостка.

За отм. ±0.000 принята отметка пола 1 этажа что соответствует абс. отм.

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ИРРИГАЦИЯ

Благоустройство территории выполнено согласно генерального плана в масштабе 1:1000.

Проектом предусмотрено устройство покрытий проездов, тротуаров, озеленения.

Отвод поверхностных вод с проезжей части дорог, а также с зеленых площадей осуществляется в лотки, а затем сбрасываются по рельефу в существующие канал который находится на северной стороне.

Водоотводящая сеть на территории участка строительства запроектирована из сборных железобетонных лотков марки ЛИ-5а-3-4

В местах пересечения тротуаров с ирригационной сетью, предусмотрена укладка азбесто-цементной трубы Ø300мм.

Все работы по благоустройству производятся по хорошо утрамбованному грунту.

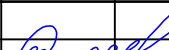
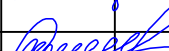
Объемы работ и конструкции дорожных покрытий сведены в таблицы, приведенные на листе ГП «Ведомость объемов работ».

Рабочие чертежи проекта разработаны в соответствии с действующимим нормативными документами:

- КМК 2.01.03-96. "Строительство в сейсмических районах";
- ШНК 2.08.02-07. "Общественные здания";
- ШНК 4.13.31-06. "Хозаяйственные обслуживающие зоны ";
- ШНК 4,13,41-06. "Торговые и общепитные объекты";
- ШНК 4.02.68-06. ШНК 2.07.01-03 "Благоустройство. Реконструкция и ремонтные работы";
- ШНК 2,07,02-07. "Создание удобств инвалидам для входа и выхода в объект".

Ведомость рабочих чертежей ГП		
N по ГП	Наименование листов	Примеч.
1	Общие данные	ГП-1
2	Топографическая съемка участка	ГП-2
3	Генплан разбивочный масштаб М1:500	ГП-3
4	Генплан благоустройства и озеленения масштаб М1:500	ГП-4
5	Генплан благоустройства и озеленения масштаб М1:500	ГП-5
6	Генплан НБШ М1:500	ГП-6
7	Генплан НБШ М1:500	ГП-7
8		ГП-8
9		ГП-9

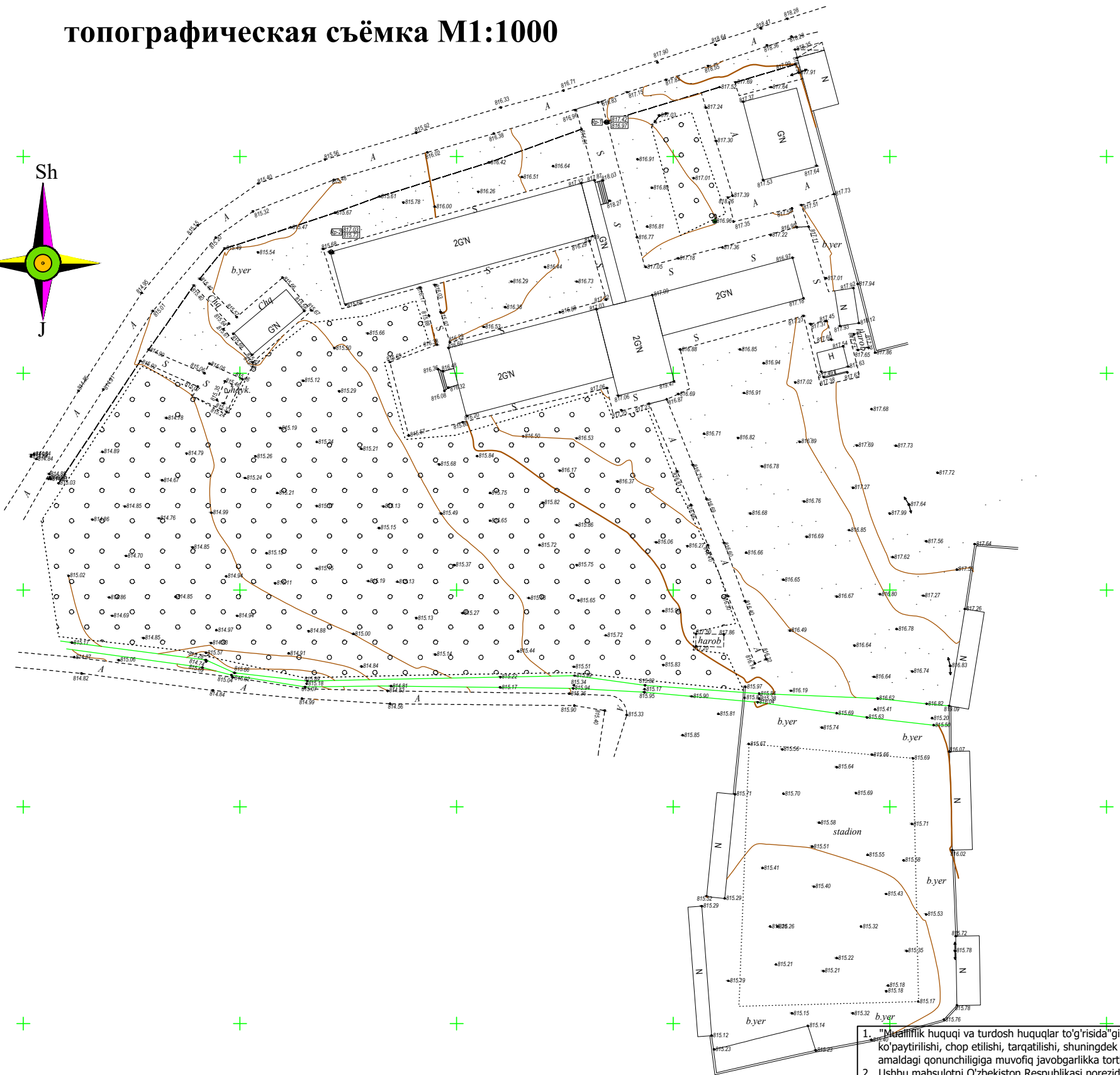
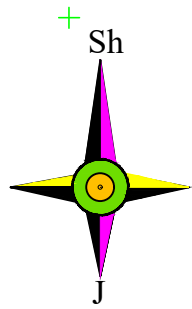
Технико экономические показатели			
N	Наименование	Площадь	
		м²	%
1.	Площадь участка	26600.0	100
2.	Площадь застройки	2341,0	8,8
3.	Площадь покрытий дорог, тротуаров, площадок,	7865,0	29,6
4.	Площадь озеленения	16397,0	61,6

						2026.г				ГП		
						Obyekt:Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash						
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпис	Дата					Стадия	Лист	Листов
ГИП.		Ф.Худойкулов				Генплан				РП	1	7
Испол.		Ф.Худойкулов				Общие данные				"Bus Gidre Project" MCHJ		

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта: _____

топографическая съёмка М1:1000



Экспликация зданий и сооружений				
№ п.п.	Наименование	Шт.	Площадь застр., м²	Примеч.
1.	Учебный блок.	1	746,0	Кап.ремонт
2.	Галерея .	1	90,0	Кап.ремонт
3.	Учебный блок.	1	273,0	Кап.ремонт
4.	Учебный блок.	1	567,0	Кап.ремонт
5.	Спорт зал.	1	325,0	Кап.ремонт
6.	Учебный блок.	1	238,0	Кап.ремонт
7.	Библиотека.	1	102,0	Существующий
8.	Пожарный шт.	2	—	Проектируемый
9.	Туалет на 8 очко.	1	—	Существующий
10.	Модульный котельная.	4	—	Проектируемый
11.	Контейнер склад угля	1	—	Проектируемый
12.	Противопожарный и питьевой резервуар 25 м³	2	—	Проектируемый
13.	Тепловой Насос	4	—	Проектируемый
14.	Очистой сооружения (Toplos) 30	1	—	Проектируемый
15.	Выгребное яма 10м3	1	—	Проектируемый
16.	Площадка для мусорного ящика	1	—	Проектируемый
17.	Скульптура	1	—	Существующий
18.	Плacz	1	—	Проектируемый
19.	Т.П	1	—	Проектируемый
Итого			2341.000 0	

E.O.M.T. shartli belgilari

	B-159	Suv tarmog'i
	K-150	Oqava suv tarmog'i
	KQ-350	Yomg'ir suvlari tarmog'i
	ГC-133	Gaz tarmog'i
	D-150	Drenaj tarmog'i
	II TH-133	Issiqlik quvvati tarmog'i
		Yuqori kuchl. elektr simi
		Past kuchl. elektr simi
	3Д0	Tortuvchi elektr drenaji simi
	CT-4	Aloqa simi

1. "Mualliflik huquqi va turdosh huquqlar to'g'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchi tomonga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgarlikka tortilishiga sabab bo'ladi.
2. Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norezidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.
3. Pudratchi (buyurtmachi) yer qazish ishlari boshlashdan oldin albatta muhandislik kommunikatsiyalarini ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar vakillarini chaqirishlari shart.

Lavozim	F.I.SH.	Imzo	Sana	M.O'.	Buyurtmachi:"Qashqadaryo Viloyat Hokimligi Yagona Buyurtmachi Xizmati Injiniyering Kompaniyasi" Duk	Inventory №
Filial direktori	Hasanov B.				Obyekt:Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash	Shartnoma №
Filial direktori o'rinbosari						
Partiya boshlig'i	Normurodov N.				Bosqich	Varaq
1-yer usti	Bozorov X.					2
2-yer usti	Bozorov X.					1
Tahrirllovchi				Topografik tasvir	© "O'ZGASHKLITI" MCHJ Qashqadaryo filiali	
Operator	Maxmadaminov M.			Mashtab - 1:1000		
				WGS-84 koordinatalar tizimi		
				Bolitiqbo'yi balandliklar tizimi		
				Relyef kesimi oralig'i 0.5 metrda	Qarshi sh. "___"_____2026y.	

Генплан благоустройства
и озеленения масштаб М1:1000

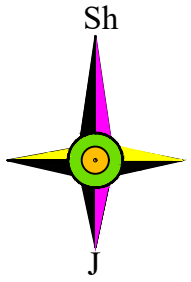
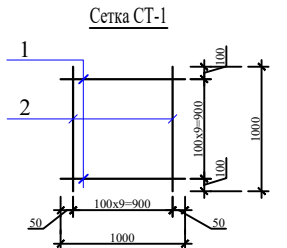


Таблица объемов работ дорожных покрытий и irrigation					
N	Условное обозначение	Техническая характеристика	Конструкция	Ед. изм.	Кол-во
1		-Плиты из бетона 1х1м -Слой СТ-1 -Песчаная подушка для заливки бетона -ГПС 5см -ГПС 5-8 см по существующим -Уплотненный грунт		м2	1078,0
2		-Имплава ИВ-5х3-4 -Имплава с дренажем под лоток из ас. плиты 10см		м	70
3		-Имплава водопит-централь прод. 400мм -Имплава с дренажем под прод. из ас. плиты 10см		м	16,9
4		Решетка лотков РЛК-1		м	2,0

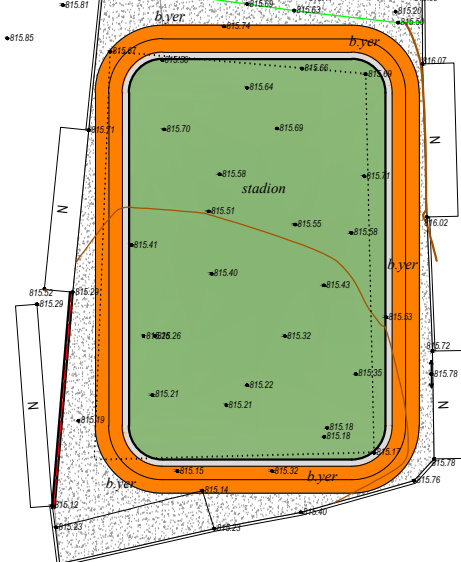
Экспликация зданий и сооружений				
N п.п.	Наименование	Шт.	Площадь застр., м²	Примеч.
1.	Учебный блок.	1	746,0	Кап.ремонт
2.	Галерея .	1	90,0	Кап.ремонт
3.	Учебный блок.	1	273,0	Кап.ремонт
4.	Учебный блок.	1	567,0	Кап.ремонт
5.	Спорт зал.	1	325,0	Кап.ремонт
6.	Учебный блок.	1	238,0	Кап.ремонт
7.	Библиотека.	1	102,0	Существующий
8.	Пожарный шт.	2	—	Проектируемый
9.	Туалет на 8 очко.	1	—	Существующий
10.	Модульная котельная.	2	—	Проектируемый
11.	Контейнер склад угля	1	—	Проектируемый
12.	Противопожарный и питьевой резервуар 25 м³	2	—	Проектируемый
13.	Тепловой Насос	2	—	Проектируемый
14.	Очистной сооружения (Toplos) 30	1	—	Проектируемый
15.	Выгребное яма 10м3	1	—	Проектируемый
16.	Площадка для мусорного ящика	1	—	Проектируемый
17.	Скульптура	1	—	Существующий
18.	Плacz	1	—	Проектируемый
19.	Т.П	1	—	Проектируемый
Итого			2341,000 0	

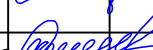
Технико экономические показатели			
N	Наименование	Площадь	
		м²	%
1.	Площадь участка	26600,0	100
2.	Площадь застройки	2341,0	8,8
3.	Площадь покрытий дорог, тротуаров, площадок,	7865,0	29,6
4.	Площадь озеленения	16397,0	61,6



Спецификация материалов СТ-1				
Позиция	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса изделия, кг
1	Композитная структура 08 L=1000мм	10	0,094	0,94
2	Композитная структура 08 L=1000мм	10	0,094	0,94

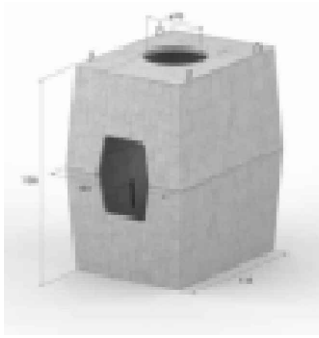
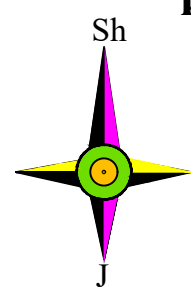
Участок строительства



						2026.г	ГП					
						Obyekt:Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash						
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпис	Дата					Стадия	Лист	Листов
ГИП.	Ф.Худойкулов					Генплан				РП	4	7
Испол.	Ф.Худойкулов					Генплан благоустройства и озеленения масштаб М1:1000				"Rus Hidro Project" МЧУ		

Генплан благоустройства
и озеленения масштаб М1:1000

Волоконно оптический
кабель 12 Волокон L=20м



солнечный панель



Ситуационный план

Участок строительства

Экспликация зданий и сооружений				
N п.п.	Наименование	Шт.	Площадь застр., м²	Примеч.
1.	Учебный блок.	1	746,0	Кап.ремонт
2.	Галерея .	1	90,0	Кап.ремонт
3.	Учебный блок.	1	273,0	Кап.ремонт
4.	Учебный блок.	1	567,0	Кап.ремонт
5.	Спорт зал.	1	325,0	Кап.ремонт
6.	Учебный блок.	1	238,0	Кап.ремонт
7.	Библиотека.	1	102,0	Существующий
8.	Пожарный щит.	2	—	Проектируемый
9.	Туалет на 8 очко.	1	—	Существующий
10.	Модульный котельная.	2	—	Проектируемый
11.	Контейнер склад угля	1	—	Проектируемый
12.	Противопожарный и питьевой резервуар 25 м³	2	—	Проектируемый
13.	Тепловой Насос	2	—	Проектируемый
14.	Очистной сооружения (Toplos) 30	1	—	Проектируемый
15.	Выгребное яма 10м3	1	—	Проектируемый
16.	Площадка для мусорного ящика	1	—	Проектируемый
17.	Скульптура	1	—	Существующий
18.	Плац	1	—	Проектируемый
19.	Т.П.	1	—	Проектируемый
Итого			2341.000	

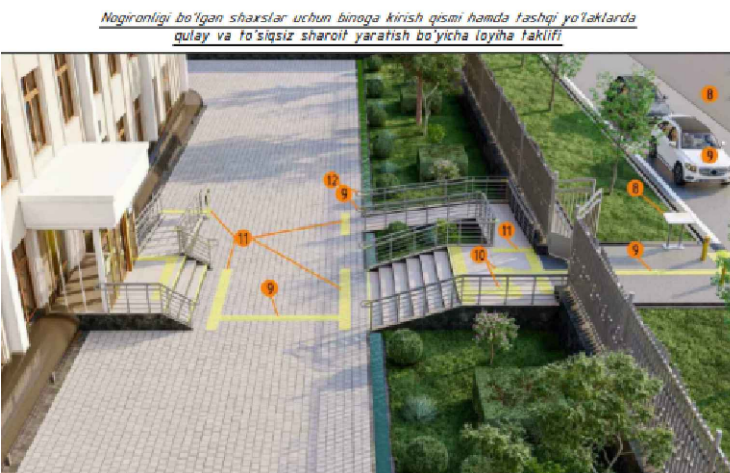
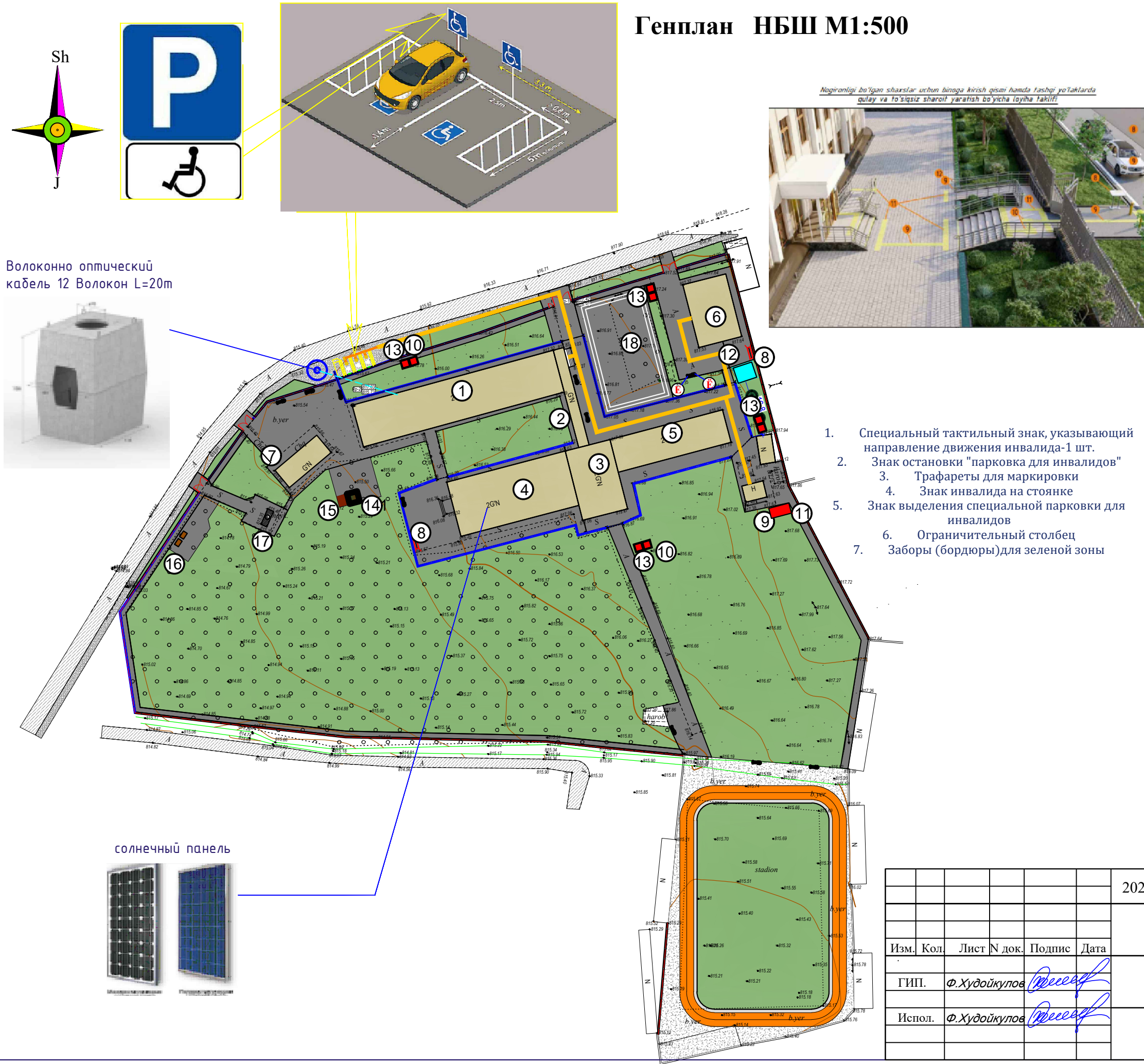
Технико экономические показатели			
N	Наименование	Площадь	
		м²	%
1.	Площадь участка	26600,0	100
2.	Площадь застройки	2341,0	8,8
3.	Площадь покрытий дорог, тротуаров, площадок,	7865,0	29,6
4.	Площадь озеленения	16397,0	61,6

Условные обозначения	
	Существующий здание и сооружение
	Проектируемые здания и сооружения
	Асфальт
	Озеленения
	Спорт площадка

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ				
№	Услов. обознач.	Наименования	Кол-во	Тип. проект
А		Металлический ограждение	224,0 пм	Существующий
Б		Ограждение глухое (Еврозабор)	158,0 пм	инд. изгот
В		Пожарный щит	2 шт	т.п.
Г		Ворота ажурная металлическая	1 шт	Существующий
Д		Ворота ажурная металлическая	3 шт	Существующий
Е		Скамья	10 компл	т.п.
Ё		Урна для мусора	10 шт	т.п.
Ж		Мусорный контейнер КМТ-1100 Емкость: 1100 л Размеры (ШхДхВ): 1080 x 1360 x 1350 мм	2 шт	т.п.

2026.г					ГП		
Изм. Кол. Лист N док. Подпис Дата					Obyekt:Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash		
ГИП. Ф.Худойкулов					Генплан		
Испол. Ф.Худойкулов					Стадия Лист Листов		
					РП 5 7		
					Генплан благоустройства и озеленения масштаб М1:1000		
					"Rus Gidro Project" MCHJ		

Генплан НБШ М1:500



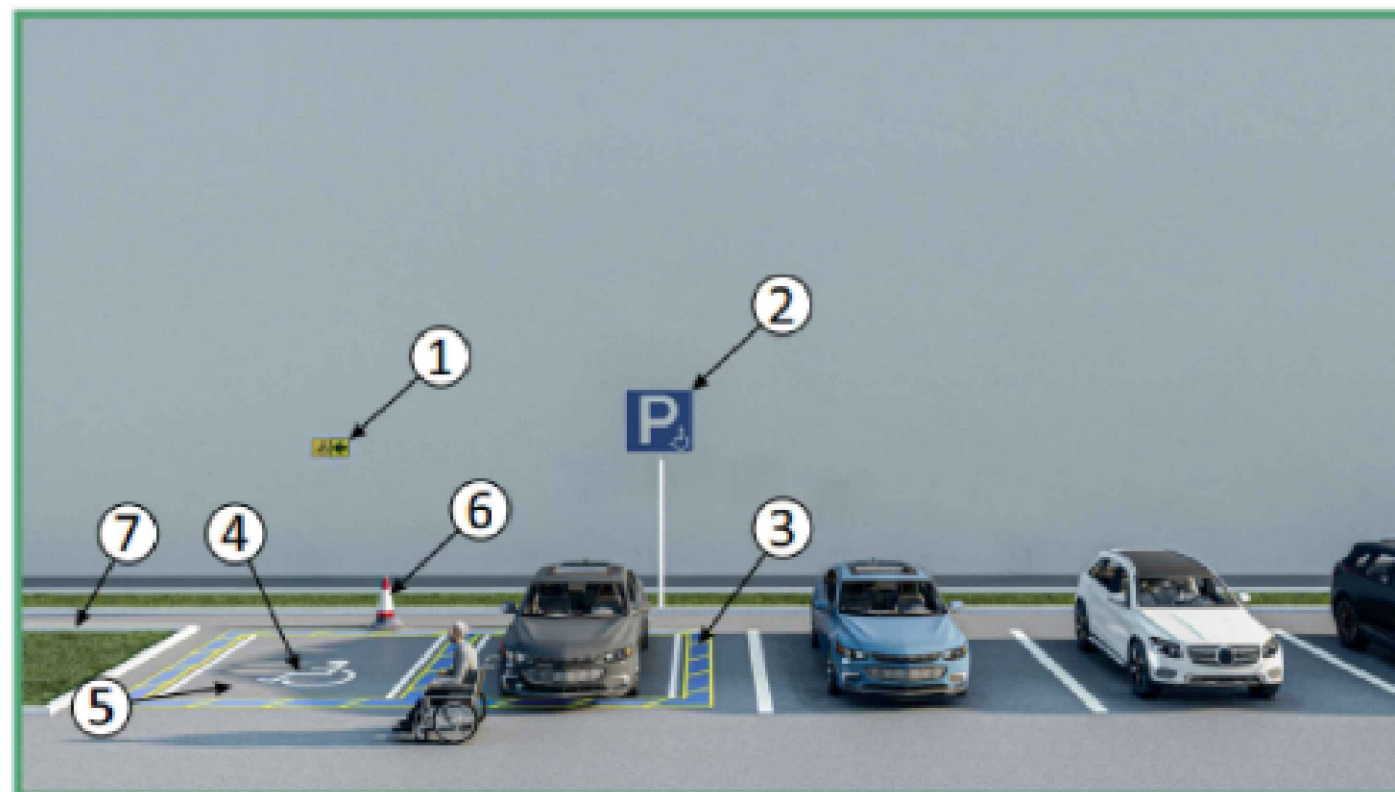
- 1. Специальный тактильный знак, указывающий направление движения инвалида-1 шт.
- 2. Знак остановки "парковка для инвалидов"
- 3. Трафареты для маркировки
- 4. Знак инвалида на стоянке
- 5. Знак выделения специальной парковки для инвалидов
- 6. Ограничительный столбец
- 7. Заборы (бордюры) для зеленой зоны

Экспликация зданий и сооружений				
N п.п.	Наименование	Шт.	Площадь застр., м²	Примеч.
1.	Учебный блок.	1	746,0	Кап.ремонт
2.	Галерея .	1	90,0	Кап.ремонт
3.	Учебный блок.	1	273,0	Кап.ремонт
4.	Учебный блок.	1	567,0	Кап.ремонт
5.	Спорт зал.	1	325,0	Кап.ремонт
6.	Учебный блок.	1	238,0	Кап.ремонт
7.	Библиотека.	1	102,0	Существующий
8.	Пожарный шит.	2	—	Проектируемый
9.	Туалет на 8 очко.	1	—	Существующий
10.	Модульный котельная.	2	—	Проектируемый
11.	Контейнер склад угля	1	—	Проектируемый
12.	Противопожарный и питьевой резервуар 25 м³	1	—	Проектируемый
13.	Тепловой Насос	2	—	Проектируемый
14.	Очистной сооружения (Toplos) 30	1	—	Проектируемый
15.	Выгребное яма 10м3	1	—	Проектируемый
16.	Площадка для мусорного ящика	1	—	Проектируемый
17.	Скульптура	1	—	Существующий
18.	Плац	1	—	Проектируемый
19.	Т.П	1	—	Проектируемый
Итого			2341,000 0	

Технико экономические показатели			
N	Наименование	Площадь	
		м²	%
1.	Площадь участка	26600,0	100
2.	Площадь застройки	2341,0	8,8
3.	Площадь покрытий дорог, тротуаров, площадок,	7865,0	29,6
4.	Площадь озеленения	16397,0	61,6

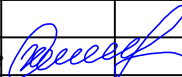
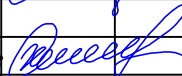
Условные обозначения	
	Существующий здания и сооружения
	Проектируемые здания и сооружения
	Асфальт
	Озеленения
	Спорт площадка

2026.г					ГП		
					Obyekt:Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash		
Изм.	Кол.	Лист N док.	Подпис	Дата	Генплан	Стадия	Лист
ГИП.	Ф.Худойкулов					РП	6
Испол.	Ф.Худойкулов				Генплан НБШ М1:500	"Rus Gidro Project" MCHJ	
						Листов 7	



Қайднома

1. Ногирон шахснинг ҳаракат йўналишини кўрсатувчи махсус тактил белги
2. "Ногиронлар учун тўхташ жойи" тўхташ белгиси
3. Белгилаш учун трафаретлар
4. Автотураргоҳда ногиронлар белгиси
5. Ногиронлар учун махсус автотураргоҳни ажратиш белгиси
6. Чеклов устуни
7. Кўкаламзор майдон учун тўсиқлар (бордюр)

						2026.г				ГП		
						Obyekt:Kitob tumani "Palandara" MFYdagi 62-son maktabni mukammal ta'mirlash						
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпис	Дата							
ГИП.		Ф.Худойкулов				Генплан				Стадия	Лист	Листов
										РП	7	7
Испол.		Ф.Худойкулов				Генплан НБШ М1:500				"Rus Gidro Project" МСНУ		